

Số: 1914/TB-CCTHA

Quận 11, ngày 31 tháng 8 năm 2015

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số: 2784/2009/QĐST-KDTM ngày 21/9/2009 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 131/QĐ-CCTHA ngày 15/7/2013 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11, TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 02/QĐ-THA ngày 29/10/2013 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11, TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 262/013/CT/TĐGSG ngày 02/01/2014 của Công ty TNHH định giá Sài Gòn;

Theo thông báo số 260/2015//TB-BĐG ngày 20/8/2015 của Công ty Cổ phần Đấu Giá Minh Pháp;

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11, TP Hồ Chí Minh thông báo bán đấu giá tài sản sau:

1. Tên tài sản bán đấu giá:

Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tọa lạc tại số 57B Bình Thới, phường 11, Quận 11, TP. Hồ Chí Minh.

Theo giấy chứng nhận QSHNƠ & QSĐĐƠ số 21208/2001 do UBND thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 02/10/2001:

- Chủ sở hữu là bà Lê Thị Thiên Hương theo hợp đồng chuyển nhượng số 040170 ngày 02/11/2007.

Tổng diện tích sử dụng: 92,62m², diện tích xây dựng: 81,56m²; nhà 01 tầng + lửng, tường gạch, sàn gỗ, mái tole (đã được cập nhật biến động ngày 17/9/2003).

- Đất thuộc thửa 80, tờ bản đồ số 03 (sơ đồ nền), diện tích đất ở: 88,26m².

Theo bản vẽ hiện trạng vị trí ngày 25/12/2013 của Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất quận 11:

- Đất ở diện tích 86,2m², sử dụng riêng: 83,8m², DT sử dụng chung: 2,4m² không được công nhận, thuộc lô 4-1 MPT 04, tờ bản đồ 09 (BĐC).